

Stichting Behoud Erfgoed De Vries Robbe
T.a.v. de voorzitter J. Stoop
Spijksedijk 8a
4207 GN Gorinchem



Uw brief van:
29 juni 2020

Ons kenmerk:
[REDACTED]

Gorinchem, - 1 OKT. 2020
30 september 2020

Uw kenmerk:

Behandelaar:
[REDACTED]

Zaaknummer:
[REDACTED]

Onderwerp:
Voorstel Herinrichting Linge II Zuid met het erfgoed De Vries Robbé als drager: De nieuwste Doelen

Geachte heer Stoop,

Op 29 juni 2020 heeft u ons kenbaar gemaakt dat u een voorstel heeft ontwikkeld voor de herinrichting van gebied Linge II Zuid inclusief een theatercomplex, waarbij het erfgoed van De Vries Robbé als drager fungeert. Het voorstel is aangedragen als alternatief voor de huidige planvorming van De Nieuwe Doelen aan de Haarstraat 64. Op 1 september heeft u op uitnodiging van de raad een informatiebijeenkomst georganiseerd, waarin u uw ideeën aan de raad en belanghebbenden heeft gepresenteerd. Wij willen u graag bedanken voor uw initiatief en u hierbij informeren over ons standpunt ten opzichte van uw voorstel.

Artist impression

Wij hebben kennisgenomen van uw ideeën. De artist impression waarmee uw voorstel wordt uitgedragen spreekt tot de verbeelding. Het geeft op een aansprekende manier weer welk perspectief u beoogt voor een toekomstig theatercomplex in Gorinchem.

Linge II Zuid

Wij hebben ons verdiept in het benutten van Linge II Zuid voor het realiseren van een theatercomplex. Daarbij hebben wij een aantal bevindingen vastgesteld. Met betrekking tot het door u beoogde terrein maken de huidige bestemming, buitendijkse ligging, het gebrek aan eigendomspositie en de huidige aanwezigheid van bedrijfsactiviteiten de opgave complex. Bovendien gaat de ontwikkeling van een dergelijk terrein gepaard met een investering waarin op dit moment niet is voorzien.

Conclusie

Vanuit onze bevindingen moeten wij concluderen dat de doorlooptijd om op Linge II Zuid een theatercomplex te realiseren lang is en veel risico's kent. Wij zien daarom geen mogelijkheden om op korte termijn uw voorstel te kunnen meenemen als alternatief voor het realiseren van een groot podium in De Nieuwe Doelen.

Wij waarderen uw betrokkenheid en inzet om tot uw voorstel te komen. Indien uw voorstel in de toekomst leidt tot een aantoonbaar haalbare businesscase, staan wij open om hierover met u in gesprek te gaan.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Gorinchem
de secretaris, de burgemeester,

